

Valberedningens förslag och rekommendationer, årsmötet 2023

Den samlade kompetensen i styrelsen under verksamhetsåret 2022 är hög, och viljan till ett gott arbete är stor. Styrelsen visar en god omsorg för både bostadsrättsföreningen och dess medlemmar men samarbetsförmågan i styrelsen behöver utvecklas.

Valberedningen rekommenderar därför följande:

- att verksamhetsåret inleds med att samtliga medlemmar i styrelsen genomgår HSBs grundutbildning för styrelsearbete.
- att styrelsen engagerar en organisationspsykolog för att utveckla samarbetsförmågan bland styrelsens ledamöter.
- att styrelsen inbjuder till höstmöte i oktober.

Val till styrelseuppdrag och revisorsuppdrag

Valberedningen påminner om att alla medlemmar har rätt, enligt stadgarna, att under årsmötet kandidera till alla valbara uppdrag.

Följande personer är valda till styrelseledamöter fram till årsmötet 2024:

Carola Andersson	år 2022 - 2024
Eva-Karin Magnusson	år 2022 - 2024
Sampo Myllylä	år 2022 - 2024
Timo Jehkonen	år 2022 - 2024

Valberedningens förslag till val av styrelseledamöter och suppleanter

Till styrelseledamöter, med mandatperiod till årsmötet 2025, föreslås:

Carina Algo	år 2023-2025
Sejla Hazirovic	år 2023-2025
Hannu Ryttilahti	år 2023-2025

Till suppleanter, med mandatperiod till årsmötet 2024, föreslås:

Robert Karlsson	år 2023-2024
-----------------	--------------

Vakant uppdrag

Valberedningens förslag till styrelsen ordförande är:

Sampo Myllylä

år 2023-2024

Valberedningens förslag till revisor och revisorssuppleant

Till föreningsvald revisor föreslås:

Birgitta Nilsson

år 2023-2024

Till revisorssuppleant föreslås:

Aila Aho Tarkk

år 2023-2024

Förslag till fast arvode för styrelsen och revisorsarbetet, samt mötesarvode

Valberedningen förslår att styrelsens fasta arvode höjs mot bakgrund av att styrelsens arbete kommer att vara intensivt de närmaste åren. Slagtäppan Brf står inför ett omfattande underhållsarbete. Det fasta arvodet uppgår enligt årsprotokollet 2022 till 106 500 kronor. Denna summa fördelas mellan samtliga ledamöter och suppleanter i styrelsen. I nuläget följer redan Slagtäppan Brf rekommendationerna från HSB. Valberedningen konstaterar dock att bostadsrättsföreningar av motsvarande storlek i Sörmland har högre ersättning än Slagtäppan Brf, och med valberedningens förslag så närmar sig Slagtäppan Brf andra bostadsrättsföreningars arvodesnivåer. Valberedningen förordar en omfattande höjning av de fasta arvoden.

Valberedningen föreslår att det fasta arvodet höjs till något av följande tre alternativ:

- 130 000 kr 21% höjning
- 140 000 kr 31% höjning
- 150 000 kr 41% höjning

Valberedningen föreslår att sammanträdesarvodet vid protokollförda styrelsemöten ska vara oförändrat 630 kr per person de första två timmarna, och därefter 150 kronor per person varje påbörjad halvtimme. Valberedningen vill dock upplysa medlemmarna om att HSB har utkommit med nya riktlinjer för mötesarvoden och förordar en höjning om 2,0%. Detta innebär att mötesarvodet höjs till 706 kronor de två första timmarna och sedan 173 kronor för varje påbörjad halvtimme, om årsmötet föreslår och bifaller detta. Valberedningen väljer att inte föreslå att följa HSBs rekommendation.

Valberedningen föreslår att arvodet för den föreningsvalda revisorn höjs från 5 000 kronor till 7 000 kronor.

Helena Hellsberg
Valberedningens ordförande

Arimo Aho
Valberedningen ledamot

Esa Räsänen
Valberedningen ledamot